

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 70.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2025. október 1-i rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 1-én 13.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

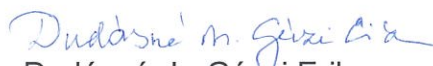
1. TOP_PLUSZ 1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye
2. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2023-00045 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyában vállalkozási szerződés megkötése
3. TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósítására” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye
4. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
97/2025. (X.1.)	TOP_PLUSZ 1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye	2025. október 1.
98/2025. (X.1.)	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2023-00045 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyában vállalkozási szerződés megkötése	2025. október 1.
99/2025. (X.1.)	TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósítására” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye	2025. október 1.
100/2025. (X.1.)	Forgalomcsillapító küszöbök beszerzése	2025. december 31.

Bélapátfalva, 2025. október 1.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 1-én 13.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kary József alpolgármester,
Csuhány Béla önkormányzati képviselő,
Belányi Zsolt önkormányzati képviselő,
Sas Béla önkormányzati képviselő,
Vadál Tamás önkormányzati képviselő.

Nem jelent meg: Ferencz Péter polgármester,
Farkas Katalin önkormányzati képviselő.

Hivatalból jelen van: Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Rusznyákné Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a hivatalból megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendi pontok az alábbi sorrendben legyenek megtárgyalva:

Napirend

1. TOP_PLUSZ 1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye
2. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2023-00045 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyában vállalkozási szerződés megkötése
3. TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósítására” indított közbeszerzési eljárás eredménye
4. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

TOP_PLUSZ 1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye

Kary József alpolgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a „Piac terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztása megtörtént. A nyertes ajánlattevő a Szilvás Bau Kft. lett.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Kéri, hogy szavazzanak a TOP_PLUSZ 1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című projekt megvalósításához kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményességéről a határozati javaslat szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma:5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

97/2025. (X.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Piaci terület fejlesztése Bélapátfalván” című, TOP_Plusz-1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban úgy dönt, hogy

1. a Bírálóbizottság javaslata alapján a Szilvási Bau Kft. és a NORDÉP HUNGARY Kft. által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja tekintettel arra, hogy ajánlattevők ajánlataikban az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően igazolták alkalmasságukat, továbbá nem állnak az előírt kizáró okok hatálya alatt;

2. a Bírálóbizottság javaslata alapján a Likai Ingatlanforgalmazó és Építő Kft. benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) d) pontja alapján tekintettel arra, hogy nem került alátámasztásra az Ajánlattételi Felhívás III.1.3) M.2.1) és M2.3) pontokban előírt szakemberekkel kapcsolatos alkalmassági feltétel, illetve értékelési szempont szerinti megajánlás;

3. a Bírálóbizottság javaslata alapján a Borsod-Bos 2004 Kft. benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) d) pontja alapján tekintettel arra, hogy nem került alátámasztásra az Ajánlattételi Felhívás III.1.3) M2.3) pontokban előírt szakemberrel kapcsolatos értékelési szempontra tett megajánlás;

4. a Bírálóbizottság javaslata alapján a QHB Építő Kft. benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73.§ (1) e) pontja alapján tekintettel arra, hogy az Ajánlattételi Felhívás III.1.3) M2.3) pontokban előírt szakember önéletrajza nem felel meg a Kbt. 41/A§ (1) bekezdésében foglaltaknak;

5. a Bírálóbizottság javaslata alapján a Dalma Plusz-2003 Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Kft. benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a 73.§ (1) e) pontja alapján tekintettel arra, hogy Ajánlattevő nem felel meg a Kbt. 114.§ (11) bekezdésében foglaltaknak;

6. az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontokra figyelemmel a közbeszerzési eljárásban a Szilvási Bau Kft. tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó, érvényes ajánlatot;

7. a legjobb ár-érték arányt tartalmazó, érvényes ajánlatban benyújtott nettó 181.489.961,- Ft ajánlati ár tekintetében a TOP_Plusz-1.1.1-21-HE1-2022-00010 azonosítószámú Támogatási Szerződés építéshez kapcsolódó költségek során rendelkezésre álló nettó 209.000.000,- Ft elegendő fedezetet nyújt;

8. az eljárást eredményesnek, a Szilvási Bau Kft. ajánlattevőt nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejártá után kösse meg a kivitelezői szerződést.

Határidő: 2025. október 1.

Felelős: polgármester

II. Napirend

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2023-00045 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyában vállalkozási szerződés megkötése

Kary József alpolgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” című konstrukció alapján, „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezéssel (Mártírok út felújítása) „Műszaki ellenőri feladatok ellátása”, a bekért árajánlatok alapján a lekedvezőbb ajánlatot az Egri Közműtervező és Kivitelező Iroda Kft. adta.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2023-00045 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyában vállalkozási szerződés megkötéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

98/2025. (X.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló, „Belterületi utak fejlesztése” című konstrukció alapján, „Belterületi utak fejlesztése Bélapátfalván” elnevezéssel (Mártírok út felújítása) „Műszaki ellenőri feladatok ellátása”, a bekért árajánlatok alapján (Dobi Via Mérnöki Kft. (3300 Eger, Joó János utca 1.) bruttó: 850 000,- Ft, Barna László. (3300 Eger, Vallon utca 9. V. em. 16.) bruttó: 850 000,- Ft; Egri Közműtervező és Kivitelező Iroda Kft. (3300 Eger, Türk Frigyes utca 31.) bruttó: 798 500,- Ft) az Egri Közműtervező és Kivitelező Iroda Kft. (3300 Eger, Türk Frigyes utca 31., adószám: 25015551-2-10), mint legalacsonyabb összegű ajánlati árat megajánló ajánlattevővel kerüljön a vállalkozási szerződés megkötésre. A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 1.
Felelős: polgármester

III. Napirend

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósítására” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredménye

Kary József alpolgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósítására” a közbeszerzési eljárás nyertese a Gasthaus-Grill Kft.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Bélapátfalván” elnevezésű projekthez kapcsolódóan „Településen élők számára érzékenyítő program megvalósításáról” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

99/2025. (X.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő úgy dönt, hogy

1. A benyújtott ajánlatok alapján az eljárás eredményes volt, valamennyi Ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és alkalmas a szerződés teljesítésére,
2. A benyújtott ajánlatok alapján megállapítom, hogy a legalacsonyabb nettó összegű, érvényes ajánlatot, a Gasthaus-Grill Kft. (székhelye: 3348 Szilvásvár, Egri út 27.) adta,
3. A legalacsonyabb nettó összegű, érvényes ajánlatban feltüntetett bruttó 1.000.000,- Ft) ajánlati ár vonatkozásában a szükséges pénzügyi fedezet a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-HE1-2024-00006 azonosítószámú Támogatási Szerződésben rögzített támogatás alapján rendelkezésre áll,
4. Nyertes ajánlattevőnek a Gasthaus-Grill Kft. (székhelye: 3348 Szilvásvár, Egri út 27.) Ajánlattevőt hirdeti ki.

Határidő: 2025. október 1.
Felelős: polgármester

IV. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Dudásné dr. Géczy Erika jegyző:

Elmondja, hogy elkészültek a tervek a fekvő-rendőr-ök kihelyezésére. A javaslatok alapján a Sport utca 6. szám, az iskola előtti rész és az óvoda, bölcsőde előtti útszakaszon kerülnek kialakítására. 30-as sebességkorlátozó táblák, illetve egyenetlen úttest táblák kihelyezése szükséges. Sárga-fekete, aszfaltra rögzíthető küszöbök vannak tervezve.

Kary József polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

100/2025. (X.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a helyi közutak kezelője -, úgy döntött, hogy sebességmérő küszöböket telepít a Sport utca 6. számú, a Marx Károly utca 13. számú és az Apátság út 2. számú ingatlanok elé.

A forgalomcsillapító küszöbtől mindkét irányban 50 méter távolságban közös oszlopon az „egyenetlen úttest” és a 30 km „sebességkorlátozás” táblákat kell elhelyezni. A küszöböt követően a sebességkorlátozás feloldására a „mozgó járművekre vonatkozó tilalmak vége” táblát elhelyezni.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a mobil forgalomcsillapító küszöbök és táblák kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

Vadál Tamás önkormányzati képviselő:

Az Apátság úton a temető előtti átereszt ki kell takarítani.

Kary József alpolgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Mivel más kérdés, észrevétel nem volt megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző